

Grundejerforeningen Tingskiftet

Referat fra bestyrelsesmøde d. 6. februar kl. 19.00 hos Søren Mikkelsen.

Der var afbud fra Kim, Henrik og Søren C.

Dagsordenen var følgende:

1. Opfølgning af mødereferat d. 10.9.2018
2. Meddelelser fra formanden
3. Opfølgning på veje og fortove samt vedligeholdelse af legeredskaber i øverste vænge. Fastlæggelse af dato for inspektionsrunde.
4. Økonomi
5. Planlægning af generalforsamling i marts
6. Eventuelt
7. Næste møde aftales efter generalforsamling (rækkefølge Finn, Henrik, Knud Erik, Kim og Søren M.)

Ad 1.

Hvert af opfølgningspunkterne blev gennemgået:

Parkeringsforhold:

- Bestyrelsen henstilling fra foråret om, at der ikke foretages overnatningsparkering af biler på vejene, såfremt man har plads i egen indkørsel hertil, ser ud til at blive efterkommet. Det samme gælder parkering af trailere, der skal ske på egen grund. Henstillingen på hjemmesiden om nævnte forhold fortsætter indtil videre.

Renovering af fortove og vejbelægning:

- Se nedenfor pkt. 3

Fælles sommerudflugt:

- Som aftalt vil bestyrelsen arbejde på en fælles sommerudflugt for beboerne i 2019. Der taltes om forskellige muligheder med enighed om at kontakte TV2 for rundvisning og evt. deltagelse i TV-optagelse. Tidspunkt sept.-okt.

Ansvar: Søren

Hjerteløberuddannelse:

- Finn oplyste, at ingen havde reageret på tilbuddet indtil d. 31.12.2018 om hjerteløberuddannelse. Det er derfor taget af hjemmesiden.

Grundejerforeningen Tingskiftet

Ad 2.

- Formanden oplyste om henvendelse fra foreningen Trikel (af Ma-trikel) med tilbud om medlemskab og mulighed for vidensdeling med 300 andre primært boligforeninger. Vi besluttede ikke at gøre brug af tilbuddet, da vi i forvejen har vidensdeling med bl.a. naboforeninger.
- Der er modtaget henvendelse fra en ny beboer om oprettelse af en Facebook-gruppe i Tingskiftet. Bestyrelsen bifalder initiativet og vil på kommende generalforsamling opfordre interesserede til at være gruppens koordinerende led til bestyrelsen.
- Nyt tilbud om snerydning og saltning fra Rosenfeldt Anlægsservice er accepteret. Der er tale om en mindre regulering af 2017/18-priserne. Aftalen går ud på at vængerne ryddes for sne, når der er faldet mere end 5 cm og saltes efter behov.

Ad 3.

- Der foretages inspektion i før planlagt generalforsamling i marts 2019. I samme forbindelse inspiceres stamvejens fortove og kommunen kontaktes om mulighed for samarbejde, så eventuel udskiftning af fliser kan foretages samtidig.

Endvidere påtales huller i stamvejen, der kræver reparation af kommunen.

Endelig skal det undersøges, om der kan laves opkørsler fra stamvejen til fortove i venstre side af Tingskiftet, og om dette vil muliggøre grusning af fortove i denne side. **Ansvar Henrik og Kim.**

- Sænkning i vejkant ud for nr. 49 inspiceres på ny med henblik på at finde en midlertidig løsning på problemet med regnvand på vejen. **Ansvar Henrik og Kim**
- Med det formål at få fornyet hele flisebelægningen ud for den enkelte ejendom gives mulighed for selv at betale for udskiftning af fliser, der af foreningen ikke planlægges udskiftet.
- Når resultat af inspektion foreligger, orienteres de grundejere hvis fortovsfliser vil blive udskiftet. **Ansvar Henrik og Kim.**
- Forholdene på gl. legeplads besigtiges igen i foråret 2019. **Ansvar Henrik og Kim**

Ad 4.

- Forhold om forespørgsels- og hæveregler til foreningens konti er endeligt på plads siden sidste møde.
- Resultat for 2018 samt budget 2019 blev behandlet. Det besluttedes at øge budgettet udgift til vej, fortov og grønne områder med 10.000 kr. der medfører en tilsvarende reduktion på fællesarrangementer for beboere.
- Regnskab og budget udsendes sammen med indkaldelse til generalforsamling.

Grundejerforeningen Tingskiftet

Ad 5.

Planlægning af generalforsamling:

Dato endeligt fastsat til torsdag d. 28. marts kl. 19.30 på Næsbylund kro og Hotel.

Tilbage melding til Finn: **Kim, Henrik og Søren M.**

- Knud Erik Madsen og Søren Mikkelsen er på valg og modtager genvalg til bestyrelsen
- Søren Carlsen er på valg og modtager genvalg som bestyrelsessuppleant
- Revisorer Ole Kristensen og Erik Rasmussen er på valg. Sidstnævnte modtager ikke genvalg. Nuværende revisorsuppleant Jesper Dyremose i nr. 67 kontaktes for opstilling til valg som revisor. **Ansvar Søren M.**
- Nyt emne til revisorsuppleant søges. **Ansvar bestyrelsen.**
- De udarbejdes indkaldelse til generalforsamling til husstandsomdeling.

Ansvar Finn/Søren M.

- Bestilling af lokale på Næsbylund Kro og Motel. **Ansvar Finn.**

Ad 6.

- Finn oplyste at hjemmesiden har fået nye layout, og at den er under opdatering.

Ad 7.

Næste mødedato aftales efter generalforsamlingen.

Søhus den 7. februar 2019

Finn Andreassen, referent